

## Wohnüberbauung «Beim Sonnenpark» in Möhlin

Das Bauprojekt «Sonnenpark» in Möhlin kommt wie geplant bestens voran.



Im Mai 2024 wurde mit der Entkernung der zwei Wohnhäuser und der Produktionshalle auf dem früheren Rohrer AG Areal begonnen. Der Rückbau ist seitdem in vollem Gange, sodass der Aushub bis im Oktober 2024 plangemäss abgeschlossen werden kann.

Der Rohbau wird somit wie geplant im März/April 2025 fertiggestellt sein. Bezugsbereit sind die wunderschönen Wohnungen im April 2026.

### Abverkauf äusserst positiv

Die ruhige, zentrale Lage, die Süd-West Ausrichtung gepaart mit der offenen und

modernen Grundrissgestaltung des Wohn- und Essbereichs, haben den Geschmack der Käuferschaft voll getroffen. In den ersten Monaten wurde bereits über die Hälfte der Wohnungen verkauft, was als sehr positiv zu werten ist. Die vorwiegend aus Möhlin kommende Käuferschaft ist begeistert vom hohen Ausbaustandard der hellen und modernen Wohnungen.

Die Nachfrage nach Eigenheim wird zudem von zwischenzeitlich wieder attraktiven Finanzierungsmöglichkeiten durch die Festhypotheken und/oder Saron Hypothek verstärkt.



Philippe Donche  
Geschäftsführung

### TOP CONSULT & CAPITAL AG

Magdenerstrasse 1 | 4310 Rheinfelden

Telefon +41 61 551 10 11

Mobile +41 79 746 09 33

E-Mail:

philippe.donche@sonnenpark-moehlin.ch

www.sonnenpark-moehlin.ch



Wunderschöne Eigentumswohnungen

Fertigstellung April 2026